



## UTILIZAÇÃO DA TERRA:

Nativa

## BENFEITORIAS A INDENIZAR:

Não há

## RIQUEZAS NATURAIS E PLANTAÇÕES

Nativa

## JUSTIFICAÇÕES DOS PREÇOS ADOTADOS

Em Pesquisa Realizada na Região, Verificou-se que o Preço da Venda de Terrenos é de R\$ 0,13 / m<sup>2</sup>

## DESCRIÇÃO DA ÁREA A DESAPROPRIAR (Para efeito de escrita)

- Área de 3.375,73 m<sup>2</sup>, compreendida entre as estacas 1394+8,94 a 1403+13,33 da Ferrovia Transnordestina, trecho: Parnamirim – Araripina, tendo a seguinte descrição:

Partindo-se do eixo de locação, ponto P0, com coordenadas N=9.116.808,4244 e E=406.881,1241, daí com o AZ=234°28'57" , e percorrendo uma distância de 23,38 m, no alinhamento de divisa com a área de Aloísio de Oliveira, até atingir o ponto P1. Do Ponto P1, daí com o AZ=293°16'54" e percorrendo uma distância de 177,34 m, no alinhamento de divisa com a área remanescente do expropriado, atinge-se o ponto P2. Do Ponto P2, daí com o AZ=37°28'27" e percorrendo uma distância de 41,26 m, no alinhamento de divisa com a área do espólio de José Lino de Alencar, atinge-se o ponto P3. Do Ponto P3, daí com o AZ=113°16'54" e percorrendo uma distância de 191,45 m, sobre o alinhamento de divisa com a área remanescente do expropriado, atinge-se o ponto P4. Do Ponto P4, daí com o AZ=234°28'57" e percorrendo uma distância de 23,38 m, sobre o alinhamento de divisa com a área de Aloísio de Oliveira, atinge-se o ponto P0 e fim da poligonal que circunscreve a área representada pelo croqui anexo.

## REMANESCENTE:

IMPORTA A PRESENTE ESTIMATIVA EM: R\$ 958,84 (novecentos e cinquenta e oito reais e oitenta e quatro centavos).

LOCAL: Porto Alegre

DATA: novembro/2006

FERROVIA: TRANSNORDESTINA

PROJETO DE DESAPROPRIAÇÃO  
ESTIMATIVA DE VALOR Nº

TRECHO: Parnamirim – Araripina (112,6 km)

LOTE 03

Qd 02 - 3AP - IA